



## التحولات السياسية وتأثيرها على الطابع المعماري للمباني الإدارية في مصر (دراسة حالة : المباني الإدارية في مصر خلال القرن العشرين)

عماد محمد محمد حسنين<sup>1</sup>، رضا محمود حمادة علي<sup>2</sup>، مجدي محمد قاسم<sup>3</sup>

<sup>1,2</sup> قسم الهندسة المعمارية - كلية الهندسة - جامعة الأزهر بقنا

<sup>3</sup> بقسم الهندسة المعمارية - كلية الهندسة - جامعة الأزهر

(Received 26 June 2015; Accepted 20 July 2015)

### الملخص

هذه الورقة البحثية، تحاول البحث في مدى تأثير التحولات السياسية على الطابع المعماري للمباني الإدارية خلال القرن العشرين، وبالبحث في الكتب والأبحاث المتخصصة في دراسة العلاقة التبادلية بين السياسة والعمارة، تم رصد تأثير التحولات السياسية المتعاقبة خلال القرن العشرين - الإحتلال البريطاني (1882-1952 م) ثم قيام ثورة يوليو 1952م، ثم حرب أكتوبر 1973 م - على الطابع المعماري للمباني الإدارية خلال كل فترة على حده.

ومن هنا ظهر مدى تأثير التحولات السياسية على الطابع المعماري للمباني الإدارية خلال القرن العشرين، ولذلك يوصي البحث مع بداية حقبة جديدة من التحول السياسي في مصر ( ما بعد ثورة 25 يناير 2011 )، بتأسيس هيئة مختصة بالأبنية الإدارية - تكون بمثابة هيئة الأبنية التعليمية - تشرف على تراخيص وتنفيذ المباني الإدارية، وتقوم هذه الهيئة بوضع القوانين واللوائح الخاصة بإنشاء المباني الإدارية، بما يتوافق مع مراعاة الظروف البيئية والهوية المصرية.

**الكلمات الدالة:** التحولات السياسية - الأيديولوجية - الرأسمالية - الإشتراكية - الإفتتاح الإقتصادي - الطابع المعماري.

### المقدمة

العلاقة بين العمارة والسياسة علاقة ذات بعد تاريخي عميق، وبالرغم من وجودها دوماً فإنها تظهر بوضوح في بعض اللحظات الزمنية، ولا تظهر بوضوح في بعضها الآخر، وذلك لأن هناك ظروف موضوعية تساعد على وضوح تلك العلاقة، ومن هذه الظروف التحولات السياسية الكبرى التي تحدث في المجتمعات، وما يتبعها من تغيرات هيكلية في التركيب الطبقي لتلك المجتمعات، بالإضافة إلى التغيرات الحادثة في منظومتها الإنتاجية، وبالرغم من إختلاف طبيعة هذه التحولات أو الظروف الموضوعية التي تساعد على ظهورها، فإنها في كل الأحيان تؤثر على العمارة بالسلب أو الإيجاب.

وقد مرت مصر بفترات زمنية متعاقبة خلال القرن العشرين، هذه الفترات - الإحتلال البريطاني (1882-1952 م) ثم قيام ثورة يوليو 1952م، ثم حرب أكتوبر 1973 م - ترتبط ارتباطاً وثيقاً بالتحولات السياسية، وما يتبعها من تغير في السياسات الاقتصادية والإجتماعية

\* Corresponding author.

Email address: emed\_k\_f@yahoo.com

والثقافية، وتكون مرتبطة بفكر الحكومات المتتالية، وقد تأثر الطابع المعماري للمباني الإدارية خلال القرن العشرين بالتغير في الأيديولوجية السياسية التي يتبناها النظام الحاكم في كل فترة.

### مشكلة البحث

توجد مجموعة من الأسباب التي ساهمت في تحديد وإختيار موضوع البحث:-

- مرت مصر بعدة تغيرات سياسية كان لها الأثر على العديد من التغيرات الإجتماعية والإقتصادية والثقافية، وظهر تأثيرها بوضوح على الطابع المعماري للمباني الإدارية خلال القرن العشرين وحتى الآن، ونتج عن ذلك العديد من السلبيات والإيجابيات، والتي أثرت في عمارة تلك الفترة بصفة عامة وعمارة المباني الإدارية بصفة خاصة.
- عدم تنحى العمارة عن الإنقياد لتوجهات الدولة، أصبحت عمارة المباني الإدارية في مصر تبحث عن هوية، وذلك نتيجة للتغير في الأيديولوجية السياسية التي يتبناها النظام الحاكم في كل فترة، وتأثيرها على الطابع المعماري للمباني الإدارية في تلك الفترة.

### أهداف البحث

هذا البحث يمثل محاولة للإجابة على سؤال هام، وهو هل تأثرت عمارة المباني الإدارية في مصر خلال القرن العشرين بالتحويلات السياسية خلال تلك الفترة؟ وللإجابة على هذا السؤال فإنه تم صياغة وتحديد عدد من الأهداف المحددة لهذا البحث والتي يمكن من خلال دراستها الوصول إلى الإجابة على هذا السؤال السابق، وتتمثل هذه الأهداف في الآتي:-

1. التعرف على الأيديولوجية السياسية والنظم الأيديولوجية (الرأسمالية والإشتراكية).
2. التعرف على التحويلات السياسية في مصر خلال القرن العشرين، وما يرتبط بهذه التحويلات من تغير في الحالة السياسية والإقتصادية والإجتماعية والثقافية، وتأثير تلك التغيرات على ملامح الطابع المعماري للمباني الإدارية.
3. دراسة وتحليل أمثلة لبعض المباني الإدارية خلال فترة الدراسة للتعرف على تأثير التحويلات السياسية على الطابع المعماري لتلك المباني.

### فرضية البحث

بعد التعرف على المشكلة الأساسية التي يهدف اليها البحث إلى دراستها، وكذلك بعد عرض الأهداف المرجوة من الدراسة يضع البحث فرضية علمية يتم إختبار مدى صحتها من خلال البحث، وتلك الفرضية هي:  
- أن ملامح الطابع المعماري للمباني الإدارية خلال القرن العشرين قد تأثر بالتحويلات السياسية في مصر خلال تلك الفترة.

### 1. مفاهيم هامة

#### 1.1 مفهوم التحويلات السياسية

يقصد بها التحويلات الكبرى ذات المستوى الأيديولوجي القائم على نظرية سياسية أو إجتماعية أو إقتصادية، وهو تحول تتبناه السلطة الحاكمة وتُشرع له القوانين التنفيذية المختلفة اللازمة لتحقيقه، وتمثل تلك القوانين في مجملها تعبيراً عن المجتمع الفكري الأيديولوجي [1].

#### 1.2 تعريف الأيديولوجية

الأيديولوجية " Ideology " لغةً: مصطلح يوناني مُركب من كلمتين هما "Ideo" ومعناها صورة ذهنية أو فكرة أو مثال (عند أفلاطون)، وتعني أيضاً المثل الأعلى والخطة والتصميم والمشروع، و"logos" ومعناها علم، وهي هنا أقرب في دلالتها إلى كلمة منطق Logic. وترجمة هذا المصطلح الحرفية هي

"علم الأفكار" أو "منطق الفكر" ويعني منظومة المبادئ والأسس والقواعد التي تضمن إتساق الفكر مع نفسه ومع موضوعه، خلافاً للمنطق الصوري الذي يعنى بإتساق الفكر مع ذاته فقط [2].

كما يمكن تعريف الأيديولوجية بأنها نظام للآراء والأفكار والنظريات السياسية والدينية والفلسفية، وهي جزء من الوعي الإجتماعي وتعكس العلاقات الإجتماعية للمجتمع، ويمثل المنهج الفكري للأيديولوجية تشريع القوانين اللازمة لنقل هذه التصورات والأفكار من حيز النظرية إلي حيز التطبيق [3].

### 1.3. النظام الرأسمالي

تقوم الرأسمالية على الفكر الليبرالي الذي ينادي بفكرة الحرية الكاملة للفرد، وحقه في الملكية الخاصة لكل شيء حتى وسائل الإنتاج، ويتميز هذا النظام بعدم تدخل الحكومة في النظام الرأسمالي، وحرية المستهلك، وحماية الملكية الخاصة [3].

### 1.4. النظام الإشتراكي

هي ملكية الدولة لوسائل الإنتاج والثروات الطبيعية والأراضي والمشروعات، وتهدف إجتماعياً إلى سيادة الطبقة العمالية، وهي المرحلة الأولى من الشيوعية، ويتميز هذا النظام بالملكية العامة لوسائل الإنتاج، وإدارة الحكومة للموارد الإقتصادية وعمليات الإنتاج، وإنعدام الدور الفعال للسعر [3].

### 1.5. الطابع المعماري

هو مجموعة السمات والقيم الجمالية التي يتسم بها المبنى، وتعطيه شخصية مميزة معبره عنه وعن شخصية المعماري الذي قام بتصميم هذا المبنى [4].

## 2. التحولات السياسية في مصر خلال القرن العشرين وتأثيرها على عمارة المباني الإدارية

يناقش هذا الجزء التحولات السياسية في مصر خلال القرن العشرين، وتأثيرها على عمارة المباني الإدارية، وذلك لرصد دور الدولة وتأثير الأيديولوجيات الفكرية والإتجاهات السياسية، التي صاغت وشكلت النتاج المعماري للمباني الإدارية وأعطت له طابعاً خاصاً، خلال فترات زمنية معينة إتسمت فيها التوجهات السياسية للدولة بسمات وملامح مختلفة.

### 1.1.2. الأيديولوجية السياسية في مصر خلال الفترة (1882-1952م) "فترة الإحتلال البريطاني"

بدأت الفترة ما بين ( 1882 - 1952 ) بفرض الحماية البريطانية على مصر، لتتوج إنجلترا محاولاتها الإستعمارية العديدة، ورغبتها في السيطرة على موارد مصر الإقتصادية، وتعود بدايات هذه المحاولات إلى العقود الأولى من القرن التاسع عشر، وذلك بعد فقدان بريطانيا لزعامةها الإقتصادية بين الدول الكبرى، والتي وجدت في استعمار الدول الضعيفة والغنية بالمواد الخام، وسيلة لإستعادة عرشها الإقتصادي المفقود ومصدراً للكبرياء والتفاخر [5].

#### 1.1.2.1. أهم العوامل المؤثرة في الأيديولوجية السياسية في مصر خلال الفترة (1882-1952م)

##### 1.1.2.1.1. الحالة السياسية

في ظل هذا الإحتلال سيطرت إنجلترا على مصادر القرارات السياسية والإدارية، وذلك من خلال تقلد الأجانب رئاسة المؤسسات والمصالح الكبرى، ومن بينها المصالح المتعلقة بالعمارة والعمران، وشهدت هذه الفترة العديد من الثورات ومحاولات التحرر، والتي كان من أهمها ثورة ١٩١٩م واستطاعت هذه الثورة أن تُوحد جميع طوائف الشعب تحت رؤية هدف قومي واحد، مما كان له أعظم الأثر على الحياة الفكرية والثقافية آنذاك، وتوجت ثورة ١٩٥٢ محاولات الإستقلال، حيث تمكنت مصر بمقتضاها من الحصول على الحرية الكاملة بالإنفصال عن الكيان الإنجليزي [5].

### 2.1.1.2. الحالة الاقتصادية

قام الإستعمار بالربط بين الرأسمالية العالمية والمصرية، حيث كانت الرأسمالية العالمية تتحول في ذلك الوقت إلى مرحلة الإحتكار والإستعمار (الرأسمالية الإحتكارية) [6]، وكان ذلك نتيجة ازدياد وفود الأجانب والأوربيين إلى مصر في هذه الفترة سعياً وراء فرص الكسب المالى والتجارى فيها أن استمر تغلغل نفوذهم فى البلاد، فشهدت هذه الفترة من تاريخ مصر إنتعاشاً إقتصادياً كبيراً نتيجة تدفق رؤوس الأموال الأجنبية إليها، مما جعل كيان مصر الإقتصادى يستمد وجوده من الخارج [7].

### 3.1.1.2. الحالة الإجتماعية

أدى التواجد الأجنبي في مصر إلى تكوّن المجتمع المصري من عدة طبقات [8]:

الطبقة الرأسمالية: من المصريين القادرين على البناء، وعبرت ثقافة هذه الطبقة البرجوازية الناشئة عن مدى إنتماؤها للفكر الغربي والجاليات الأجنبية.

الطبقة الدنيا: مثل هذا القطاع الطبقة العاملة من الشعب المصري، والتي ظلت في حالة مُتدنية حتى الثلاثينات بالإضافة إلى خروجها من حلبة الحياة السياسية.

القوى الاجتماعية الجديدة: كفلت أجواء هذه الفترة نمو حركات تكوين الجماعات والروابط، فازدهرت النقابات العمالية وحركة تحرير المرأة ورَبِحَت الإخوان المسلمون أتباعاً، ونمت الحركة الشيوعية بطريقة غير شرعية، فمن بين هذه القوى الجديدة: القوى النسائية، القوى الشبابية، الجماعات والروابط .

### 4.1.1.2. الحالة الثقافية

كان لإستمرار إنشاء المدارس الأجنبية، سواءً الابتدائية أو الثانوية العالية وتزويدها بأساتذة أجانب من الغرب، أثر كبير على من تعلم فيها من المصريين، حيث تزودوا فيها بمعظم العلوم الأوربية الجديدة، وتطبعوا بطابع أوربي في كل شيء [7]، كما كان لإستمرار إرسال البعثات التعليمية إلى أوربا، وإستمرار حركة النقل والترجمة عن الأعمال الأوربية، سواءً العلمية أو الفنية أو التقنية إلى العربية أكبر الأثر على المصريين، فتغيرت طباعهم وأفكارهم وأخذوا الكثير من طابع وأفكار الأوربيين [22].

### 2.1.2. أهم سمات العمارة خلال الفترة (1882-1952م)

في بداية هذه الفترة، إتسم المجتمع بالتبعية المطلقة للعالم الغربي، لتتبنى الهيئات الحكومية تحت سيطرة الإنجليز تأكيد مفهوم التغريب وتفعيل ممارساته، وعلى مستوى الأفراد إنبهرت الطبقة المثقفة بالنموذج الحياتي الغربي، فظهرت الطرز المختلفة في العمارة [5]، فكان منها الطراز اليوناني شكل (1)، وطراز العمارة الانجليزية شكل (2)، وطراز عصر النهضة المستحدث شكل (3)، .. حيث سيطر المهندسون الأجانب على العملية التصميمية.



شكل (2): مبنى مصلحة الشهر العقاري



شكل (1): مبنى سوق الأوراق



شكل (3): مبنى البنك العقاري المصري

ومع فجر ثورة 1919، إكتملت منظومة رد الفعل لتتحدد شخصيه التيار المصري الخالص [5]، فقد قامت الحركة الوطنية في مصر بالدعوة إلى الإرتباط بتاريخ مصر وإحياء الموروثات التراثية، ومحاولة الخروج عن تأثير المفاهيم الغربية [10]، وذلك من خلال الطراز الفرعوني كما في مبنى نقابة المحامين شكل (4)، والطراز الاسلامي كما في مبنى جمعية المهندسين المصرية شكل (5) [8].



شكل (5): مبنى جمعية المهندسين المصرية



شكل (4): مبنى نقابة المحامين

## 2.2. الأيديولوجية السياسية في مصر خلال الفترة (1952-1973م)

تُشكل هذه المرحلة نقطة تحول جذري في حياة المجتمع المصري، فلقد تم تحرير البلاد من الاحتلال البريطاني، وانتقل الحكم إلى أيدي أبناءه بعد قيام ثورة 23 يوليو سنة 1952م، وتغيرت الكثير من المفاهيم السائدة والأوضاع الإجتماعية والإقتصادية والثقافية، التي كانت سائدة في فترة الإحتلال البريطاني [7].

وقد توجهت الدولة بعد الثورة نحو الإستراتيجية، من خلال إقرار جمال عبد الناصر للإستراتيجية كنظام سياسي وثقافي وإقتصادي، وقد ظهر ذلك في خطابه المتعددة توجيهاً نحو الإستراتيجية، كما تبنت الدولة العديد من السياسات المؤيدة لهذا الفكر والداعمة له، وهي ( القضاء على الإستعمار- القضاء على الإقطاع - القضاء على سيطرة رأس المال على الحكم - إقامة حياة ديمقراطية- إقامة عدالة إجتماعية- إقامة جيش وطني قوي) [10].

### 1.2.2. أهم العوامل المؤثرة في الأيديولوجية السياسية في مصر خلال الفترة (1952-1973م)

#### 1.1.2.2. الحالة السياسية

تغيرت الحياة السياسية بعد ثورة 23 يوليو 1952 م، فقد أطاح الجيش بعرش الملك فاروق، فكانت نهاية الأسرة الملكية التي حكمت مصر منذ بداية القرن التاسع عشر [11]، وتولى مجلس قيادة الثورة بقيادة محمد نجيب الحكم في مصر، قبل أن يسيطر جمال عبد الناصر على مقاليد الحكم لشرعيته الثورية كقائد الثورة [12].

وشهدت تلك الفترة العديد من الأحداث السياسية، منها جلاء الإنجليز عن مصر، العدوان الثلاثي سنة 1956 م، والوحدة مع سوريا، حرب اليمن، قرارات التأميم، حرب الإستنزاف 1967 م، التغيير في شخص رئيس الجمهورية، وحرب أكتوبر 1973 م [6].

### 2.1.2.2. الحالة الاقتصادية

نجحت القيادة السياسية في تحقيق الحلم القديم بإقامة صرح إشتراكي قوي، يهيمن على مقدرات الدولة ويتحكم في سياستها الداخلية والخارجية، واكتملت دعائم هذا الصرح بتحول الإقتصاد الوطني إلى أيديولوجية إشتراكية، تمكنت من تحقيق الملكية العامة على نطاق واسع واستطاعت الدولة بهذا الصدد أن تمتلك الأراضي ووسائل الإنتاج ومراكز الخدمات، لتحصر الملكية الفردية في أضيق حدود ممكنة وساهمت هذه الأيديولوجية الجديدة في تلبية الرغبة في إستقلالية الجمهورية الناشئة، وتحقيق الإكتفاء الذاتي لها [5]، وقد مر الإقتصاد المصري بثلاث مراحل متتابعة [11]:

- المرحلة الأولى: (1952-1960)، وغلب عليها إتخاذ عدد من السياسات الإقتصادية تصب في إعادة توزيع الموارد، من خلال تدخل الدولة الواضح في النشاط الإقتصادي، ثم تأميم قناة السويس عام 1956 م.
- المرحلة الثانية: (1960 - 1966)، ويطلق عليها مرحلة التخطيط الشامل، وكانت من أهم ملامحها التخطيط الإقتصادي القومي الشامل والتطبيق الإشتراكي، وتم بالفعل البدء بأول خطة خمسية شاملة 1960 - 1965 م.
- المرحلة الثالثة: وهي مرحلة إقتصاد الحرب، حيث عانى الإقتصاد من مشكلة تمويل الخطة، وكانت السياسات تخدم الإستعداد لتحرير الأرض المصرية المحتلة، وذلك من خلال الإنفاق العسكري.

### 3.1.2.2. الحالة الإجتماعية

أحدثت ثورة يوليو وتوابعها طفرة غير مسبوقة في إعادة هيكلة شرائح المجتمع المصري، فبعد صدور قانون الإصلاح الزراعي وقرارات التأميم، تحددت ملكية الأفراد لتحتفي شريحة المعتمدين وتحل محلها شريحة صغار الملاك، وساهمت هذه القوانين والقرارات في إلغاء الفوارق بين طبقات المجتمع، وشجعت على الإنتقال من شريحة لأخرى، فيما عرف باسم ظاهرة "الحراك الإجتماعي" [5]، ففي إطار التوجهات الإشتراكية في فترة الستينات كان الهيكل الطبقي للمجتمع يتكون من ثلاث طبقات أساسية وهي [12]:

- الطبقة العليا: وقد إستفادتها هذه الطبقة كثيراً من الثورة وقفزت إلى مواقع السلطة .
- الطبقة الوسطى: وتشمل صغار الموظفين والتجار .
- الطبقة العاملة: وتشمل الفلاحين والعمال .

### 4.1.2.2. الحالة الثقافية

شهد المجتمع المصري أهم حلقات هذه السلسلة بعد طرح مفاهيم الإشتراكية كهدف وآلية ومنهج حياة، واستطاعت الدولة بهذه المفاهيم أن تستقطب العديد من شرائح المجتمع وعلى رأسها الطبقة العاملة، ووصلت سلسله التغييرات الجذرية في المناخ الفكري إلى آخر حلقاتها مع ظهور مفهوم القومية العربية، ودعاوى توحيد الدول العربية تحت رايه واحده، وفي ظل هذا المفهوم تزايد الشعور بالإنتماء القومي [5].

### 2.2.2. أهم سمات العمارة خلال الفترة (1952-1973م)

إتسمت عمارة تلك الفترة بالمثالية والبساطة والوظيفية، وهي الصفات التي يراد تحقيقها في المبنى، من خلال الكتل الصريحة البسيطة، والخطوط الأفقية الممتدة أو الرأسية الواضحة، والمسطحات الخرسانية والزجاجية، وإستعمال الأسطح الملساء مع إلغاء تام للزخارف وكل ما هو زائد عن الحاجة،

وهي الصفات التي عبرت بصدق عن الفكر الاشتراكي الذي تبنته الدولة في هذه الفترة [21]، ومن أعمال هذه الفترة، مبنى المكتب العربي شكل (6)، ومبنى محافظة الغربية شكل (7).



شكل (6) : مبنى المكتب العربي للتصميمات والاستشارات الهندسية



شكل (7) : مبنى محافظة الغربية

وإنطلاقاً من مبادئ الثورة والفكر الاشتراكي فقد تحولت بعض المباني الخاصة والقصور الملكية وقصور الأمراء إلى مباني إدارية، حيث تحول قصر محمد على بشبرا إلى كلية الزراعة، وقصر الزعفران بالعباسية إلى إدارة لجامعة عين شمس [7].

### 3.2. الأيديولوجية السياسية في مصر خلال الفترة (1973-2010م)

ظهرت خلال تلك الفترة، العديد من الملامح الفكرية المغايرة للفترة التي سبقتها، فبعد أن انتهجت الدولة الإتجاهات الفكرية والسياسية التي تميل إلى الأفكار الاشتراكية، والتي تدعو إلى سيطرة الدولة على المؤسسات والهيئات، وسيطرة القطاع العام على المجال الإقتصادي والتجاري للدولة، فقد تغيرت توجهات الدولة في هذه الفترة، كما تغيرت الملامح السياسية لها حيث تبنت الدولة سياسة الانفتاح الإقتصادي، والتي تتسم بالتوجهات الرأسمالية، وتشجيع القطاع الخاص على الظهور مرة أخرى، بعد أن إختفى دوره تماماً في الفترة (1952 – 1973)، وذلك للمساهمة في التنمية الإقتصادية للدولة [13].

#### 1.3.2. أهم العوامل المؤثرة في الأيديولوجية السياسية في مصر خلال الفترة (1973-2010م)

##### 1.1.3.2. الحالة السياسية

كان قانون الإستثمار بداية لحقبة ما زالت تعيشها البلاد حتى الآن، ومررت من خلالها بالعديد من المحطات الهامة، والتي أثرت على البلاد سياسياً وإقتصادياً، بدءاً بشعارات السلام التي رفعت في السبعينات والثمانينات بعد حرب أكتوبر عام 1973م، وفي تلك الفترة تم توقيع عدة إتفاقيات، مما تبعه التوسع في حجم المؤسسة العسكرية وإمتيازاتها، ثم بعد ذلك التقارب المصري الأمريكي، ووضع مصر على خريطة المعونات الأمريكية، والتفكك العربي، وإغتيال الرئيس "محمد أنور السادات"، وما تلى ذلك من ظهور بعض المشاكل السياسية والإجتماعية المتمثلة في الإرهاب وغيره [6].

##### 2.1.3.2. الحالة الإقتصادية

بدأت الدولة في السبعينات إنتهاج سياسة الإنفتاح الإقتصادي والتي تعني ثلاث أمور رئيسية وهي [11]:

- فتح الباب أمام السلع والإستثمارات الأجنبية.
- إطلاق حرية المستهلك والإستثمار للمصريين.
- سحب الدولة يدها من مختلف صور التدخل في القرارات الفردية إلى حدٍ ما، وتخليها عن مسؤوليتها الإقتصادية والإجتماعية.

وقد مر الإقتصاد المصري في تلك الفترة بثلاث مراحل متتابعة:

- المرحلة الأولى: بدأت عام 1974 م، مع الأخذ بالإنتفاخ الإقتصادي، وكانت أبرز ملامح هذه المرحلة التحول عن نظام التخطيط الشامل، وإستبداله ببرامج سنوية [11].
- المرحلة الثانية: هي مرحلة العودة للتخطيط القومي الشامل (1982 - 1990 م)، ومواصلة السير في سياسة الإنتفاخ الإقتصادي، وتشجيع الإستثمار والتحول إلى القطاع الخاص [11].
- المرحلة الثالثة: بدأت عام 1990 واستمرت حتى عام 2010 م، حيث تبنيت الدولة في أوائل التسعينات سياسة الخصخصة، التي جاءت بمثابة زلزال في الإقتصاد المصري، بهدف الإندماج في الإقتصاد العالمي، حيث تم تحويل عدد كبير من القطاعات الإقتصادية والخدمات من القطاع العام إلى القطاع الخاص [12].

### 3.1.3.2 الحالة الإجتماعية

بتطبيق سياسة الإنتفاخ الإقتصادي حدثت تغيرات إجتماعية كبيرة، تمثلت في تغيير شكل الهيكل الطبقي للمجتمع وفي شكل القوى الإجتماعية المؤثرة في نظام الحكم، وأصبح هذا الهيكل يتكون من أربعة طبقات أساسية هي [12]:

- الطبقة الرأسمالية: وتضم عدة روافد بداخلها (الرافد الرأسمالي التقليدي - الرافد الرأسمالي الطفيلي - الرافد الرأسمالي التجاري).
- طبقة الصفوة الحاكمة: وقوامها كبار رجال الدولة والمتقلدين للمناصب العليا في الحكم، وقد دخلت هذه الطبقة في تحالف عضوي مع الطبقة الرأسمالية نتيجة تشابك المصالح بينهما.
- الطبقة الوسطى: وقوامها الأساسي الموظفون.
- الطبقة الشعبية العاملة: تتكون من الفلاحين والعمال والذين هاجر بعضهم إلى الدول العربية وعادوا بترجمات نقدية نقلتهم إلى الرافد الرأسمالي الطفيلي.

### 4.1.3.2 الحالة الثقافية

لقد صاحب سياسة الإنتفاخ ضعف المناخ الثقافي، حيث حدثت تغيرات كثيرة في القيم المجتمعية والثقافية، حيث إنتشرت القيم الإستهلاكية الهابطة والتفاخرية، فسادت المجتمع المفاهيم المادية، والبحث عن المكسب السريع، فتراجعت الجوانب الثقافية وأصبحت على هامش الإهتمامات، فتواترت القيم العريقة نتيجة للتغير في النظام الطبقي وعملية الحراك الاجتماعي [14].

### 2.3.2 أهم سمات العمارة في مصر خلال الفترة (1973-2010م):

نتيجة لفكر وتوجهات الدولة وخاصة الإقتصادية، ظهرت العديد من المباني والمشروعات الإدارية، التي تعبر عن فكر الدولة الساعي إلى زيادة حجم الإستثمارات، وتنشيط حركة السوق وجذب رؤوس الأموال الأجنبية إليها [10].

ونتيجة لهذه الأيديولوجية عاد المعماري الأجنبي للعمل مرة أخرى، ولكن في صورة ثنائية بالإشتراك مع معماري مصري فأنتجوا عمارة لا علاقة لها بالمحتوي الثقافي أو بالمناخ المصري وعاداته [15]، ومن الأعمال التي تظهر ثنائية الإستشاري المصري الأجنبي مبنى برج النيل الإداري بالجيزة شكل (8).





شكل (8): برج النيل الإداري بالجيزة

ومن منتصف الثمانينات وحتى نهاية التسعينات، شهدت هذه الفترة العديد من التيارات والتوجهات الفكرية والثقافية المتناقضة مما أثر على العمارة والعمران، حيث شهد الواقع المعماري في مصر حالة من التعددية الفكرية والتناقض بين التوجهات المعمارية المختلفة، ما بين إستمرار التبعية الغربية ومحاولات تأصيل العمارة المصرية والتوجه نحو التراث المعماري والجذور التاريخية [16]، ومن هذه الأعمال مبنى مشيخة الأزهر شكل (9).



شكل (9): مبنى مشيخة الأزهر

ومع مطلع الألفية الثالثة، ارتبطت الدولة باتفاقيات التجارة الحديثة (إتفاق المشاركة المصرية الأوروبية - يناير 2001) [17]، والتي تشجع على إنتقال الأموال بحرية بين الدول، وبطبيعة الحال أدت الرغبة لدى المعماريين المصريين في الإلتحاق بركب الحداثة المعمارية الجديدة وعمارة العولمة، إلى محاولة الإستفادة القصوى من أعمال المعماريين في الخارج [18]، ومن هذه الأعمال مبنى جماعة المهندسين الاستشاريين ECG شكل (10).



شكل (10): مبنى شركة ECG

### 3. أثر التحولات السياسية على الطابع المعماري للمباني الإدارية في القرن العشرين

1.3. فترة النصف الأول من القرن العشرين ( فترة الاحتلال البريطاني من 1882 – 1952 ):

#### 1.1.3. الاتجاه التغريبي [5]

بدأ التغريب ( النقل والإقتباس من طرز العمارة الغربية ) كمفهوم في عهد "محمد علي"، ليصبح واقعاً ملموساً فرض نفسه على العمارة في عهد الخديوي "إسماعيل"، وتبنى الإستعمار الإنجليزي ترسيخ هذا المفهوم وتفعيل ممارساته، من خلال العديد من قنوات الإتصال بين الجهات الحكومية والطبقة المثقفة من ناحية والفكر الأوربي من ناحية أخرى، وأسفر هذا الإتصال عن تأثر شريحة كبيرة من المجتمع المصري بالنموذج الحياتي والمعماري الغربي.

الاتجاه الكلاسيكي: تنتسب بدايات هذا الإتجاه إلى المعماريين الأجانب الذين عهدت إليهم إنجلترا والحكومة المصرية تصميم وتنفيذ المباني الهامة، ليحى هؤلاء المعماريون طرز العمارة الغربية التي ألفوها في بلادهم، ومن أمثلة ذلك مبنى بنك ناصر الإجتماعي ( بنك روما سابقاً) شكل (11) [22].



شكل (11): مبنى بنك ناصر الإجتماعي (بنك روما سابقاً)

الاتجاه التحرري: دعا معماريو وأتباع الإتجاه التحرري إلى ضرورة تحرير العمارة المصرية من قيود الإتجاه الكلاسيكي، ووجد هؤلاء المعماريون في الأطروحات النظرية لعمارة الحداثة الغربية مرجعاً هاماً للعمارة المصرية، ومن أمثلة ذلك مبنى مجمع التحرير شكل (12).



شكل (12): مبنى مجمع التحرير

#### 2.1.3. إتجاه الحركة الوطنية

نتيجة للإحتلال البريطاني لمصر، تبلورت شخصية تيار معماري جديد ناهض التغريب، ودعا إلى عمارة مصريه خالصة تحافظ على الهوية المحلية، ولاقت هذه الدعوة تأييداً كبيراً من العديد من الرموز الوطنية الراضية للهيمنة الغربية على العمارة المصرية ويجعلها قادرة على التصدي لممارسات تيار التغريب [5]، وقد تميزت الحركة الوطنية في مصر في النصف الأول من القرن العشرين بإتجاهين هما [22]:

#### إتجاه الوحدة المصرية:

ظهر هذا الإتجاه أولاً، وفيه برزت " الفرعونية " لتكون هي الاطار الفكري له، فكان الإتجاه نحو الماضي، فوجدنا من ينادي بفرعونية مصر وضرورة ربطها بحضارتها العريقة، واعد على ذلك الإكتشافات الأثرية التي حدثت في هذا الوقت [22]، واعتبر أتباع هذا التوجه الحضارة

والعمارة الفرعونية إطاراً فكرياً شاملاً، يمكن أن يعيش تحت مظلاته معتنقوا أكثر من ديانة [5]، ومن أعمال هذا الإتجاه مبنى نقابة المحامين شكل (13) [8].



شكل (13): مبنى نقابة المحامين

### اتجاه القومية العربية:

وهو إنجاه آخر للحركة الوطنية في مصر في ذلك الوقت، نشأ نتيجة زيادة الرغبة عند كثير من المصريين - خاصة الذين ينتمون إلى الجيل القديم المحافظ - إلى تأكيد أهمية مصر العربية، ونتيجة لذلك بدأ الإهتمام بالطراز العربي الإسلامي، فظهر الطراز الإسلامي في كثير من الأعمال خلال تلك الفترة، كما في مبنى دار الحكمة ( نقابة الأطباء ) شكل (14) [22].



شكل (14): مبنى دار الحكمة ( نقابة الأطباء )

### 2.3. الطابع المعماري للمباني الإدارية خلال الفترة الاشتراكية (1952 - 1973)

لقد حدث تحول في الفكر المعماري في ظل التوجه الاشتراكي، وظهر ذلك في محاولات صياغة القاهرة علي أنها عاصمة الأمة العربية، مما كان له أثر كبير في الإزدهار العمراني والمعماري لهذه الفترة، وقد كان لهذه الركائز أكبر الأثر علي المجالات المعمارية والعمرانية [19].

#### 1.2.3. عمارة الحدائة في فترة التوجه الاشتراكي:

ظهر هذا الإتجاه كنتيجة لإرسال البعثات الخارجية في العمارة، حيث تشبع هؤلاء المعماريين بالعمارة الغربية، وعندما عادوا ترأسوا التعليم الجامعي في مصر، ونقلوا للحركة الأكاديمية في مصر ما تعلموه من الغرب، وبالتالي أصبح التعليم الأكاديمي مشبعاً بالفكر الحدائي الغربي [19]، ومن أعمال هذا الإتجاه مبنى الجهاز المركزي للتعبيئة العامة والإحصاء ومبنى الجهاز المركزي للمحاسبات شكل (15) [20].



شكل (15): مبنى الجهاز المركزي للمحاسبات

### 3.3. الطابع المعماري للمباني الإدارية خلال فترة الإنفتاح الإقتصادي (1973 - 2010):

#### 1.3.3. التوجه الغربي وثنائية الإستشاري المصري الأجنبي

شجعت الدولة فكرة إستقدام المكاتب الهندسية الأجنبية لتشارك نظيرتها المصرية في الأعمال المعمارية الكبرى، بهدف تحقيق شراكة مصريه أجنبية توّتى ثمارها على العمارة المصرية المعاصرة، وسيطرت المكاتب الأجنبية في البداية على أعمال التصميم والتنفيذ، الأمر الذي أدى إلى تقلص دور المكاتب المصرية وضعف تأثيرها على ملامح الناتج المعماري النهائي [5]، ومن أعمال هذا الإتجاه مبنى إيفرجرين بشارع طلعت حرب شكل (16)



شكل (16): مبنى إيفرجرين

#### 2.3.3. التوجه نحو الجذور التاريخية والتراثية [19]

**إحياء التراث:** يرى رواد هذا الإتجاه أن التراث يعطي للعمارة المصرية المعاصرة الهوية الشخصية، فنجد فريق يربط العمارة بجذورها التاريخية سواء كانت (فرعوني - قبطي - إسلامي)، وتأصيل قيمها الجمالية والمعمارية والحضارية، ومن أعمال هذا الاتجاه مبنى المحكمة الدستورية العليا شكل (17).



شكل (17): مبنى المحكمة الدستورية العليا

**التلقيط من التراث:** بمعنى إستعارة المفردات والعلاقات التشكيلية والفراغية من التراث، ومحاولة صياغتها داخل النتاج المعماري والعمراني المعاصر، وينضح ذلك في مبنى دار الإفتاء المصرية شكل (18)، من خلال المفردات المعمارية الإسلامية لإعطاء إحياءات ودلالات تعبر عن طبيعة المشروع الإسلامية.

**التكامل بين التراث والمعاصرة:** وفيه يحاول المعماريون إحداث التكامل بين الأصالة المتمثلة في التراث والمعاصرة المتمثلة في روح فترة الحداثة، أي الوصول إلي عمارة معاصرة متطورة، تحوي ثوابت التراث الثقافي المحلي وتتكامل مع النواحي البيئية، ونجد نجاح هذا التيار في عدة أعمال متميزة منها مبنى شركة إنبي للبترول شكل (19).



شكل (18): مبنى دار الإفتاء المصرية



شكل (19): مبنى شركة إنبي للبتترول

### 3.3.3. الحداثة الغربية الجديدة وعمارة العولمة

يعتمد رواد هذا الإتجاه إعتقاداً كلياً على الفكر الغربي والنتاج المعماري والعمراني له هو مصدر لأفكاره، حيث ينادى بعالمية العمارة، نتيجة إنبهاره بعمارة العالم المتقدم وإتجاهاتها المختلفة، وعمل معماريوه على تطبيق أفكارها ومبادئها دون تطويع ودون إستغلال أو تطوير للمهارات الحرفية المحلية ودون اعتبار للعوامل البيئية والمناخية [19]، كما في مباني القرية الذكية شكل (20).



شكل (20): أحد مباني القرية الذكية

## 4. الدراسة التحليلية

وفيها يتناول البحث بالدراسة تأثير الأيديولوجية السياسية على الطابع المعماري لبعض المباني الإدارية خلال فترة القرن العشرين.

### 1.4. شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير

موقع المبنى : شارع إبراهيم اللقاني - مصر الجديدة

تصميم : المعماري : البلجيكي "أرنست جاسبار"

تاريخ الإنشاء : 1906 ( فترة الإحتلال البريطاني )

الطابع المعماري للمبنى: تأثر الطابع المعماري للمبنى بالطابع المعماري الإسلامي شكل (21)، وذلك لرفض الهيمنة الغربية على العمارة المصرية خلال تلك الفترة، حيث لجأ المعماري إلى استخدام العناصر التشكيلية للعمارة الإسلامية وخاصة عمارة المساجد من خلال:

المئذنة: حيث ظهر تأثر المعماري بالعمارة المملوكية للقاهرة الإسلامية في هذه المئذنة، ولذا أطلق على هذه النوعية من المباني " طراز عمارة المساجد " .

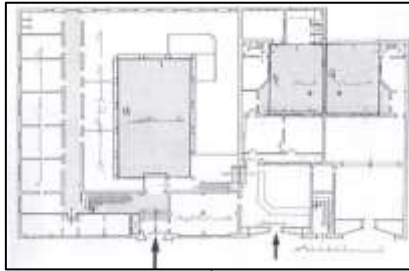
المقرنصات: من خلال دروة المأذنة ، متأثراً بالعمارة الأيوبية للقاهرة الإسلامية.

العقود: وكان الهدف من هذه العقود في العمارة الإسلامية زيادة عرض الفتحة دون الحاجة إلى الأعتاب و الدعامات الضخمة، وقد استخدم المعماري في هذا المبنى العقود الخمسة.



شكل (21): مبنى شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير

كما راعى المعماري الظروف المناخية للبيئة المصرية، وذلك من خلال استخدام الكثير من المعالجات المعمارية التي كانت سائدة في العمارة الإسلامية، فالإضاءة والتهوية تستخدم الأفنية الداخلية والملاقف، شكل (22)، ولتوفير أكبر قدر من الظلال للمبنى استخدم البروزات في الواجهة من خلال الممرات المسقوفة في الدور الأرضي والتراسات في الدور الأول، وللعزل الحراري استخدم الحوائط السميكة التي تتراوح سمكها ما بين 38 سم إلى 50 سم في الحوائط الخارجية .



شكل (22): يوضح استخدام الأفنية الداخلية والملاقف بالمبنى

#### 2.4. مبنى الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

موقع المبنى: شارع العروبة - مدينة نصر - القاهرة

تصميم: المكتب العربي للتصميمات والاستشارات الهندسية

تاريخ الإنشاء: 1964 ( الفترة الاشتراكية )

**الطابع المعماري للمبنى:** نتيجة للأيديولوجية الاشتراكية التي تبنتها الدولة في الفترة من 1952 م وحتى 1973 م، أن إهتمت الحكومة بإنشاء العديد من المنشآت الإدارية، وكان من بين تلك المنشآت مبنى الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء والذي تم إنشاؤه بمنطقة المركز الحكومي الجديد - في تلك الفترة - بالإضافة إلى العديد من المباني الإدارية الأخرى.

ويعبر الطابع المعماري للمبنى عن الفكر الاشتراكي الذي تبنته الدولة في هذه الفترة، وذلك من خلال المثالية والبساطة والوظيفية الذي إتسم بها المبنى، وهى الصفات التي يراد تحقيقها في المبنى، من خلال الكتل الصريحة البسيطة، والخطوط الأفقية الممتدة أو الرأسية الواضحة والمسطحات الخرسانية، مع إلغاء تام للزخارف ولكل ما هو زائد عن الحاجة، شكل (23).



شكل (23): مبنى الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

كما يظهر في الطابع المعماري للمبنى الانفصال التام عن الجذور التاريخية وتجاهل التراث المعماري والثقافة والبيئة المحلية، وعدم استخدام أى مفردات أو عناصر معمارية ذات مرجعية تراثية، فهذا المبنى نموذج للفكر الحدائى فى مصر.

ولمعالجة الظروف البيئية، تم عمل فتحات النوافذ في الواجهات الشمالية الغربية ( الواجهة الرئيسية المطلة على صلاح سالم ) بمسطحات كبيرة وذلك للإستفادة بأكبر قدر من الرياح المحببة، وتم معالجة الواجهات الجنوبية الشرقية والجنوبية الغربية بعمل كاسرات شمس رأسية، وذلك للحد من أشعة الشمس داخل الفراغات الإدارية، كم تم عمل فناء داخلي ( شبة مغلق) شكل (24)، وذلك للإستفادة منه كمكفف هواء داخلي لإحداث خلخلة في الهواء داخل الفراغات الداخلية.



شكل (24): مسقط أفقي للدور الأول يوضح استخدام المعالجات البيئية للمبنى (الفناء وتوجيه الفتحات)

### 3.4. مبنى إيفر جرين الإداري

موقع المبنى: شارع طلعت حرب، في منطقة متوسطة بين ميدان التحرير وميدان طلعت حرب

تصميم: مكتب OVEARUP الإنجليزي والشركة السعودية المصرية للتعمير.  
تاريخ الإنشاء: 1979 (الإنفتاح الإقتصادي).

الطابع المعماري للمبنى: يقع مبنى إيفرجرين - شكل (25) - بشارع طلعت حرب، في منطقة متوسطة بين ميدان التحرير وميدان طلعت حرب، وقد كانت سياسة الإنفتاح الإقتصادي التي تبنتها الدولة خلال تلك الفترة مناهجاً جديداً للإستئلاء على أفضل المواقع بالقاهرة، لإقامة منشآت إدارية تُجهز بأفضل وأحدث الوسائل التكنولوجية، كالأستثمار بالبيع أو الإيجار للشركات والمكاتب الإدارية المختلفة، كما شجعت الدولة فكرة إستقدام المكاتب الهندسية الأجنبية لئشارك نظيرتها المصرية في الأعمال المعمارية الكبرى، مما أدى إلى تأثر الطابع المعماري للمباني الإدارية خلال تلك الفترة بالطابع المعماري الغربي، الذي لا يعبر عن الهوية المحلية ولا يتلائم مع الظروف المناخية للبيئة المصرية.

فنلاحظ أن الطابع المعماري لمبنى "إيفرجرين" يتسم بالوضوح والنقاء من خلال الكتلة المعمارية المجردة الخالية من أي إضافات معمارية مكلفة، وظهور الفتحات النمطية التكرارية الخالية من أي إضافات، كما يظهر في الطابع المعماري للمبنى الإنفصال التام عن الجذور التاريخية وتجاهل التراث المعماري والثقافة والبيئة المحلية، وعدم إستخدام أي مفردات أو عناصر معمارية ذات مرجعية تراثية، فهذا المبنى نموذج للفكر الحدائثي في مصر.

ونلاحظ من خلال الطابع المعماري للمبنى، عدم تعامل المعماري الأجنبي مع الظروف المناخية للبيئة المصرية، حيث لم يتم إستخدام معالجات بيئية للواجهة الرئيسية (جنوبية شرقية) والتي تتعرض لأشعة الشمس طوال فترة العمل.



شكل (25): مبنى إيفرجرين

#### 4.4. مبنى شركة إنبي للبتروكيمياويات

موقع المبنى: شارع عباس العقاد - مدينة نصر - القاهرة.

تصميم: "VOY Madesky".

تاريخ الإنشاء: 1986 (الإنفتاح الإقتصادي).

الطابع المعماري للمبنى: شهدت الفترة من منتصف الثمانينات وحتى نهاية التسعينات، العديد من التيارات والتوجهات الفكرية والثقافية المتناقضة مما أثر على العمارة والعمران، حيث شهد الواقع المعماري في مصر حالة من التعددية الفكرية والتناقض بين التوجهات المعمارية المختلفة، ما بين إستمرار التبعية الغربية -



الناجمة عن سياسة الإنفتاح الإقتصادي التي تبنتها الدولة خلال تلك الفترة - ومحاولات تأصيل العمارة المصرية والتوجه نحو التراث المعماري والجنور التاريخية.

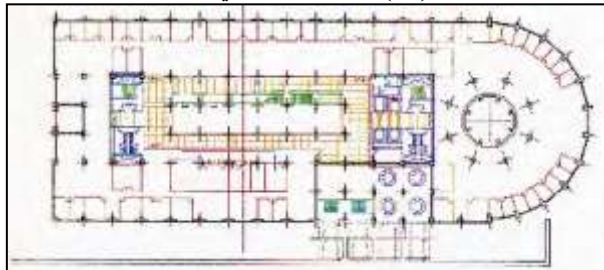
فجاء الطابع المعماري لمبنى شركة " إنبي " شكل (26)، ليحقق التكامل بين بين التراث والمعاصرة، حيث حافظ المبنى على إرتباطه بالجنور التاريخية المحلية وثوابته التراثية، وذلك من خلال إستعارة المعماري لطرز وملامح العمارة الفرعونية، والتماثل المحوري للمبنى، وبهو الأعمدة في صالة المدخل، والنهايات العلوية للأعمدة والمستمدة من شكل زهرة اللوتس المجردة.

كما حرص على تقديم نوع جديد من الحدائثة، من خلال إستخدامه للمواد الجديدة وأساليب الإنشاء والبناء المستحدثة المعتمدة على تكنولوجيا متطورة، حيث نُفذ الغلاف الخارجي للمبنى من جدار زجاجي مزدوج ومعزول.

كما لجأ المعماري الى إحداث التكامل بين التراث والمعاصرة في المعالجات البيئية للمبنى، حيث تم تجميع عناصر المبنى حول فنانين داخليين مسقوفين- شكل (27)- أحدهما ذو شكل ثماني والأخر مستطيل يمتد على طول المحور الرئيسي للمبنى، والذي يشبه في تشكيله صالات الأعمدة في المعابد الفرعونية، والتي تلعب دوراً مهماً في إضاءة قلب المبنى إضاءةً طبيعية، كما تم إستخدام الزجاج المزدوج الحراري الذي يعكس حرارة الشمس ويسمح بمرور الإضاءة الطبيعية للمبنى، كما إستخدام فواصل ألومنيوم للواجهات مطلية بمادة البولي فينيل فلورايد PVF والتي لها القدرة الفائقة على مقاومة الحرارة والأشعة فوق البنفسجية والرطوبة والخدش، كما إستخدام الحوائط الزجاجية بألوان مختلفة من الفضي والرمادي والأزرق والذهبي في الواجهات المختلفة بتوزيع يتوافق مع إنعكاس أشعة الشمس للإتجاهات الأصلية المختلفة.



شكل (26): مبنى شركة إنبي للبترول



شكل (27): مسقط أفقي للدور الأول يوضح تجميع عناصر المبنى حول فنانين مسقوفين

#### 5.4. مبنى مشيخة الأزهر

موقع المبنى: يقع عند تقاطع شارع الأزهر وطريق صلاح سالم شرق مدينة القاهرة.

تصميم: المكتب العربي للتصميمات والاستشارات الهندسية.

تاريخ الإنشاء: 1999 ( الإنفتاح الاقتصادي ).

الطابع المعماري للمبنى: جاء الطابع المعماري لمبنى مشيخة الأزهر، شكل (28)، ليحقق الهوية المحلية للبيئة المصرية من خلال الطابع الإسلامي للمبنى، وذلك من خلال مفردات

معمارية ذات طابع تراثي ممثلة في العقود الفاطمية والكتلة الحجرية والمشربيات والزخارف الهندسية، ويتضح استخدام المفردات الإسلامية فيما يلي:

- أ- العقود: استخدم المصمم العقود المدببة المحمولة على أعمدة والتي نستطيع أن نراها في العمارة الإسلامية وقد استخدمها بأحجام وأشكال مختلفة في فتحات الشبايك وفي المداخل.
- ب- الأعمدة: كما ظهرت الأعمدة المثمنة ذات الزخارف والتيجان الإسلامية، لتزيد من ربط عناصر المشروع المعمارية وللتعبير عن طبيعة المشروع الوظيفية.
- ج- العرائس: كما استخدمت العرائس في تزيين واجهات المبنى كما كانت تستخدم في واجهات المساجد.
- د- المشربيات: وقد غطت فتحات الشبايك العديد من المشربيات ذات الأشكال والأحجام المختلفة والمصنوعة من الأخشاب الطبيعية.
- هـ- القبة: غطت القبة الكتلة المثمنة الواقع بها مكتب فضيلة الإمام الأكبر، لتزيد من التعبير عن العمارة الإسلامية، والتي ارتبطت فيها مفاهيم معينة تربط المشايخ بالقباب كما في المساجد والأضرحة.
- و- الأبلق: كما كسيت الواجهات بالأحجار الصناعية ذات اللونين والمتأثرة بعمائر المساجد المملوكية.

ولمعالجة الظروف البيئية، تم استخدام المشربيات في الواجهة الجنوبية مع تقليل مسطح الفتحات في تلك الواجهة، حيث تعمل المشربيات ككاسرات للشمس وذلك للحد من أشعة الشمس المباشرة داخل الفراغات الداخلية للمبنى التي تسبب الزغلة، كما أن المشربيات تسمح بدخول الهواء اللطيف بسهولة نظرا لإستدارة أجزائها، وتضبط الرطوبة في الجو نتيجة لصنعها من الخشب الذي يمتص الرطوبة.



شكل (28): مبنى مشيخة الأزهر الشريف

#### 6.4. جماعة المهندسين الاستشاريين ECG

موقع المبنى: حيث يقع المبنى بمنطقة القرية الذكية عند تقاطع طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوي.

تصميم: جماعة المهندسين الاستشاريين ECG.

تاريخ الإنشاء: 2007 ( الإنفتاح الاقتصادي ).

الطابع المعماري للمبنى: مع مطلع الألفية الثالثة، ارتبطت الدولة باتفاقيات التجارة الحديثة، والتي تشجع على إنتقال الأموال بحرية بين الدول، مما أدى إلى رغبة المعمارين في الإلتحاق بركب الحداثة المعمارية الجديدة وعمارة العولمة، والتي لا تعبر عن الهوية المحلية ولا تتلائم مع الظروف المناخية للبيئة المصرية.

فجاء الطابع المعماري للمبنى، شكل (29)، معبراً عن عمارة العولمة من خلال استخدام التكنولوجيا الحديثة سواءً على مستوى نظم الإنشاء أو مواد البناء أو حتى وسائل الإتصالات.

كما أن المصمم لم يستفد من الجوانب الإيجابية للبيئة المصرية الصحراوية، حيث لم يستخدم الطاقة الشمسية المتجددة والمتاحة بوفره في هذه البيئة، وبدلاً من ذلك استخدم وسائل تقليدية عديدة مثل شبكة الكهرباء الرئيسية والمولدات الاحتياطية لكل مبنى.



شكل (29): مبنى جماعة المهندسين الإستشاريين ECG

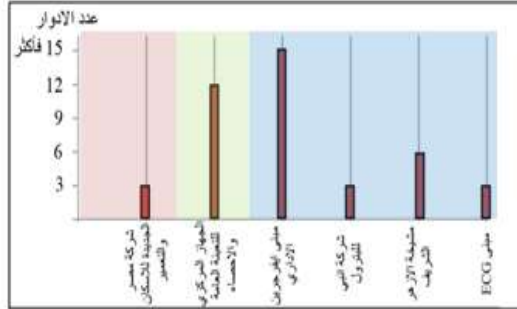
فيما سبق قدم البحث دراسة تحليلية لبعض المباني الإدارية - مبنى شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير، ومبنى الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، ومبنى إيفر جرين الإداري، ومبنى شركة إنبي للبتروك، ومبنى مشيخة الأزهر، وجماعة المهندسين الاستشاريين ECG- وذلك لدراسة تأثير الأيديولوجية السياسية التي تبنتها السلطة الحاكمة على الطابع المعماري للمباني الإدارية خلال فترات التحول السياسي - فترة الإحتلال البريطاني (1882-1952)، الفترة الإستراتيجية (1952-1973)، فترة ما بعد حرب أكتوبر (1973-2010) - ويوضح جدول رقم (1) ملخص للدراسة التحليلية لمباني الدراسة والتي تشتمل على (موقع المشروع - تاريخ الإنشاء - المصمم المعماري - المعالجات البيئية المستخدمة - الطابع المعماري للمبنى - مدى ملاءمة الطابع المعماري للهوية المحلية).

جدول (1): دراسة تحليلية لمباني الدراسة

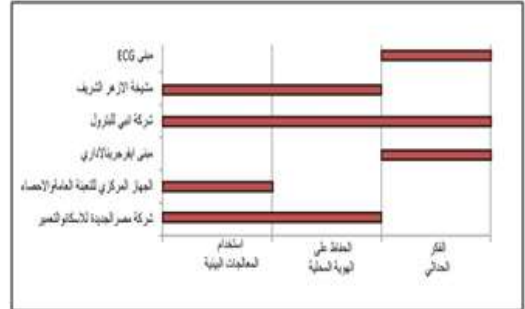
رقم المشروع	مشاريع الدراسة	موقع المشروع	تاريخ الإنشاء	المصمم المعماري		ارتفاع المبنى		المعالجات البيئية						الطابع المعماري	التوجه السياسي													
				مصري	أجنبي	مشترك	الباروم	الأرضي	أول	المكثف	خدمات	فناء داخلي	حوائط مزاوغة			حوائط مسوية	كاسرات شموس	زجاج حراري	دهانات	كلاسيك	نوف كلاسيك	هداد العمارة	الصور الجديبة	المباني الإبداعية	التكامل مع البيئة	موافق	غير موافق	رسماني
1	شركة مصر الجديدة	شارع ابراهيم التقي - مصر الجديدة	1906	*		1	1																*					
2	الجهاز المركزي للتعبئة العامة - القاهرة	شارع العروبة - مدينة نصر - القاهرة	1964	*		1	1					*											*					
3	مبنى إيفر جرين الإداري	شارع طلعت حرب بوسط القاهرة	1979			*	1	1	ملائم														*					
4	مبنى انبي	شارع عباس العقاد - مدينة نصر - القاهرة	1986			*	1	1				*	*	*	*								*					
5	مشيخة الأزهر	يقع شارع تقاطع شارع الأزهر وطريق صلاح سالم شرق مدينة القاهرة	1999	*			1	1		3	6				*							*						
6	مبنى ECG	القرية الذكية - طريق القاهرة الاسكندرية الصحراوية	2007	*			1	2				*										*						

ويوضح شكل (30) مدى تحقيق المباني الإدارية - مباني الدراسة - للهوية المحلية وملاءمة الظروف المناخية وتحقيق المعاصرة من خلال استخدام طرق ومواد البناء الحديثة، ونلاحظ من خلال ذلك أن مبنى شركة إنبي للبتروك من أفضل نماذج المباني الإدارية، وذلك نظراً لأنه يحقق التكامل بين التراث والمعاصرة ومعالجة الظروف المناخية.

كما يوضح شكل (31) تأثير ارتفاع المباني الإدارية بالتغير في الأيديولوجية السياسية التي يتبناها النظام الحاكم في كل فترة، حيث نلاحظ ظهور المباني الإدارية العالية (مبنى إيفرجرين)، نتيجة التأثير بعمارة المباني الإدارية العالية بمدينة نيويورك، وذلك نظراً لتبني الدولة سياسة الإفتتاح الإقتصادي في بداية السبعينات من القرن العشرين.



شكل (31): تأثير ارتفاع المباني المعماري بالفكر المعاصري الناتج عن التغير في الأيديولوجية السياسية خلال القرن العشرين



شكل (30): تحقيق مباني الدراسة ( للظروف البيئية - الهوية المحلية - الفكر الحديث )

□ الفترة (1952-1882) الإحتلال البريطاني □ الفترة (1973-1952) الاشتراكية □ الفترة (2010-1973) الإفتتاح الإقتصادي

## 5. النتائج والتوصيات

### أولاً: النتائج

- ثبوت فرضية البحث من أن الطابع المعماري للمباني الإدارية، قد تأثر بتغير الأيديولوجيات السياسية خلال القرن العشرين.
- الطابع المعماري للمباني الإدارية، قد تأثر طوال فترة القرن العشرين بالفكر المعماري الغربي، وقد اختلف هذا التأثير بالأيديولوجيات السياسية المتعاقبة خلال تلك الفترة، حيث ظهر الطابع الكلاسيكي الغربي خلال فترة الإحتلال البريطاني، ثم الفكر الحديث الغربي باستخدام مواد وتقنيات بناء محلية خلال الفترة الإشتراكية، وفي فترة ما بعد حرب أكتوبر عاد المعماري الأجنبي مرة أخرى للساحة المعمارية المصرية، باستخدام مواد وتقنيات بناء متقدمة وذلك نتيجة للإفتتاح الإقتصادي.
- من خلال الدراسة التطبيقية تبين وجود مباني حققت الهوية المحلية وتلاءمت مع الظروف المناخية للبيئة المصرية، وذلك بالرغم من تصميم هذه المباني بواسطة معماريين أجانب، وذلك نظراً لأنهم تواجدوا بالبيئة المصرية وتعايشوا معها خلال القيام بتصميم هذه المشاريع، مثال على ذلك ( شركة مصر الجديدة للاسكان والتعمير 1906 – مبنى شركة إبي للبترو 1986 ).
- نتيجة للأيديولوجية الإشتراكية التي تبنتها الدولة خلال الفترة من (1952 - 1973)، تحولت بعض المباني الخاصة والقصور الملكية وقصور الأمراء إلى مباني إدارية، وذلك بالرغم من عدم ملائمة تلك المباني للنشاط الإداري.
- تأثر النتاج المعماري للمباني الإدارية خلال الفترة الإشتراكية بالعمارة التكميلية وأعمال رواد العمارة العالمية، وذلك من خلال الأشكال الهندسية الصريحة، كما تأثر النتاج المعماري للمباني الإدارية في بداية فترة الإفتتاح الإقتصادي بالمباني الإدارية العالية في مدينتي "شيكاغو ونيويورك".
- بالرغم من إنفراد المعماري المصري بالساحة المعمارية المصرية خلال الفترة الإشتراكية، إلا أنه لم يستطع الخروج من سيطرة الفكر الغربي، حيث لم تحقق الأعمال المعمارية خلال تلك الفترة الهوية المحلية.
- نتيجة لإرتباط الدولة باتفاقيات التجارة الحديثة، ظهر مفهوم العولمة في المباني الإدارية، والتي لا تعبر عن الهوية المحلية ولا تتلائم مع الظروف المناخية للبيئة المصرية.
- من خلال الدراسة التطبيقية، نلاحظ ان نموذج مبنى " شركة إبي للبترو" من أفضل النماذج التي حققت الهوية المحلية وتلاءمت مع الظروف المناخية، وكذلك حققت المعاصرة من خلال إستخدام تقنيات ومواد بناء حديثة.

**ثانياً: التوصيات**

مع بداية حقبة جديدة من التحول السياسي في مصر ( ما بعد ثورة 25 يناير 2011 ) يوصي البحث:

**أ- الهيئات والمنظمات الحكومية:**

- عدم انقياد العمارة بصفة عامة، وعمارة المباني الادارية بصفة خاصة، للتوجهات السياسية للدولة.
- الحد من تحويل المباني السكنية الى مباني إدارية، وذلك لعدم ملاءمة المباني السكنية للنشاط الإداري.
- يوصي البحث بتأسيس هيئة مختصة بالأبنية الإدارية - تكون بمثابة هيئة الأبنية التعليمية - تشرف على تراخيص وتنفيذ المباني الإدارية، وتقوم هذه الهيئة بوضع القوانين واللوائح الخاصة بإنشاء المباني الإدارية، بما يتوافق مع مراعاة الظروف البيئية والهوية المصرية.

**ب- المعمارين:**

- يوصي البحث المعمارين، بالتخلي عن الإلتحاق بركب الحداثة الغربية الجديدة وعمارة العولمة، وذلك نظراً لأنها تهتم بالجوانب الشكلية دون مراعاة الظروف البيئية، فضلاً عن عدم ملاءمتها للطابع المحلي والثقافي، الذي يميز كل مجتمع عن الآخر ( مباني القرية الذكية ).
- يوصي البحث بتطويع التقدم التكنولوجي في مجال العمارة بصفة عامة، وعمارة المباني الادارية بصفة خاصة، بما يتوافق مع مراعاة الظروف البيئية والهوية المصرية.

**ج- أقسام العمارة بالجامعات المصرية:**

- ضرورة التأكيد على أن التراث المحلي لا يتعارض مع تطبيق التكنولوجيا، وذلك من خلال عرض نماذج إستخدمت أقصى التكنولوجيات المتاحة، ومن أمثلة هذه النماذج ( مبنى شركة إني للبتترول ).

**المراجع**

- [1] م / محمد أحمد حسنين حبشي. (1990). أثر التحولات السياسية على التوجهات العمرانية والمعمارية في مصر في الفترة من 1952 - 1981. رسالة ماجستير. كلية الهندسة: جامعة القاهرة.
- [2] الموسوعة العربية [http://www.arab-ency.com/index.php?module=pnEncyclopedia&func=display\\_term&id=1265&m=1](http://www.arab-ency.com/index.php?module=pnEncyclopedia&func=display_term&id=1265&m=1)
- [3] د / مجدي محمد قاسم (2008) تأثير التغيرات في الأيديولوجية السياسية على عمارة المباني السكنية منذ النصف الثاني من القرن العشرين (دراسة حالة إسكان القطاع الخاص والتمميز). رسالة دكتوراه. كلية الهندسة، جامعة الأزهر.
- [4] م / شرين محمد محمد رشدي (2014). التحولات السياسية وأثرها في صياغة الواجهة العمرانية في القاهرة خلال القرن العشرين. رسالة ماجستير كلية الهندسة: جامعة القاهرة.
- [5] م / خالد علي يوسف. (2001). العمارة المعاصرة والمردود الفكري والتطبيقي على العمارة المصرية، رسالة ماجستير. كلية الهندسة: جامعة اسيوط.
- [6] م / خالد محمود هيبية. (1997). الإسكان في مصر ( دراسة تحليلية لعلاقة تأثير متغيرات السياسة العامة للدولة على قطاع الإسكان ) رسالة ماجستير. كلية الهندسة: جامعة الاسكندرية.
- [7] م / مروة عماد فكري محمود البشري. (2009) المرود الإجتماعي والثقافي على العمارة المصرية المعاصرة (في الفترة من السبعينيات وحتى بداية الالفية) رسالة ماجستير. كلية الهندسة - قسم الهندسة المعمارية: جامعة عين شمس،
- [8] م / شيماء عاشور. (2012). المعمارين المصريين الرواد (خلال الفترة الليبرالية بين ثورتي 1919 - 1952 م). القاهرة: مكتبة مدبولي
- [9] د / طارق عبد الرؤوف. (2003) دور المانيفستو في إثارة التحولات المعمارية (رسالة دكتوراه). كلية الهندسة: جامعة القاهرة،
- [10] حسام الدين بهجت النبوي. (2005). التأثير المتبادل بين دور الدولة والإتجاهات المعمارية المعاصرة في تصميم المباني العامة في مصر في العقدين الاخيرين من القرن العشرين. رسالة ماجستير. كلية الهندسة: جامعة عين شمس.

- [11] م / فاتن صلاح سليمان عبد الجليل. (2012). التحولات السياسية والإقتصادية وإنعكاسها على العمار والعمران خلال التطورات الزمنية . رسالة ماجستير . كلية الهندسة : جامعة القاهرة .
- [12] م / الصادق محمد الصادق حلاوة. (2012). ادارة قطاع الإسكان في فترات التحولات السياسية ( تطبيقا على ثورة الخامس والعشرين من يناير ). رسالة ماجستير . كلية الهندسة : جامعة القاهرة .
- [13] عبد الدايم احمد الصاوي. تجربة الإنفتاح الإقتصادي والتنمية الصناعية في مصر. الهيئة المصرية للكتاب: القاهرة، 1992.
- [14] م / محمود عبد الفضيل. (1995). التشكيلات الإجتماعية والتكوينات الطبقية والثقافية للسكان . رسالة دكتوراة . كلية التخطيط العمراني: جامعة القاهرة.
- [15] م / سيف نصر الدين احمد (2001). التحولات في الفكر المعماري وأثره على التشكيل المعماري . رسالة ماجستير، كلية الهندسة : جامعة القاهرة
- [16] م/ احمد سيد يوسف طه. (2007). العمارة في مصر خلال النصف الثاني من القرن العشرين . رسالة ماجستير . كلية الهندسة بشبرا – جامعة بنها
- [17] محمد نبيل الشيمي دراسة حول أهم الإتفاقيات التجارية بين مصر والعالم الخارجي مقال مؤسسة الحوار المتمدن العدد 2685 /6/22 2009
- [18] م / هيثم صادق محمد (2011). عمارة العولمة في مصر وغياب مفاهيم الإستدامة في التصميم ( دراسة حالة المباني الإدارية بالقاهرة الجديدة ) . بحث منشور مجلة كلية الهندسة : جامعة الأزهر .
- [19] م / ايمان سامي عبد العليم عمارة. (2011). أثر الثورات المجتمعية على تطور الفكر المعماري (دراسة حالة تائر الحالة المعمارية في مصر بثورة 25 يناير ) رسالة ماجستير . كلية الهندسة بالمطرية : جامعة حلوان .
- [20] م / محمود أحمد خفاجي. (1993). تطور المباني الإدارية . رسالة ماجستير . كلية الهندسة : جامعة عين شمس
- [21] م / طارق عبد الرؤوف محمد. (1996). عمارة ما بعد الحدائة (دراسة لمفهوم ما بعد الحدائة العالمي ومنطقية ما بعد الحدائة المصرية ) . رسالة ماجستير. كلية الهندسة: جامعة القاهرة.
- [22] م / عصم الدين عبد الرؤوف حنفي. (1976). إتجاهات العمارة المصرية من التراث إلى المعاصرة . رسالة دكتوراه. كلية الهندسة: جامعة الأزهر.

## POLITICAL TRANSITIONS AND THEIR EFFECT ON THE ARCHITECTURAL IMAGE

**OF THE OFFICE BUILDINGS IN EGYPT  
(CASE STUDY:THE OFFICE BUILDING IN EGYPT  
DURING THE TWENTIETH CENTURY)**

**ABSTRACT**

This paper, trying to searches the extent of the effect of political transitions on the architectural image of the office buildings during the twentieth century and research in books and specialized researches in the study of the correlation between politics and architecture, has been monitoring the effect of successive political transitions during the twentieth century - the british occupation (1882-1952 ) then the July 1952 revolution, then the war of October 1973 architectural image of the office buildings during each period separatel.

Hence the back of the effect of the political transitions on the trchitectural image of the office buildings during the twentieth century, and therefore research recommends with the beginning of a new period of political transition in Egypt (after the revolution of 25 January 2011), the establishment of a competent authority office buildings - serve as the educational buildings authority - oversee licenses and the implementatio of the office buildings, and this authority legislation the laws and regulations for the implementation of the office buildings, in accordance with the observance of environmental conditions and the Egyptian identity.